

**Italia: Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio
Procedura Aperta ex art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del Servizio di manutenzione
dell'impianto di mitigazione incendio installato presso la galleria Santa Lucia di pertinenza
della Direzione IV Tronco Firenze di Autostrade per l'Italia S.p.A.**

Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

1 *Committente*

1.1 Committente

Nome ufficiale: Autostrade per l'Italia S.p.A.

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2 *Procedura*

2.1 Procedura

Titolo: Procedura Aperta ex art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del Servizio di manutenzione dell'impianto di mitigazione incendio installato presso la galleria Santa Lucia di pertinenza della Direzione IV Tronco Firenze di Autostrade per l'Italia S.p.A.

Descrizione: Procedura Aperta ex art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del Servizio di manutenzione dell'impianto di mitigazione incendio installato presso la galleria Santa Lucia di pertinenza della Direzione IV Tronco Firenze di Autostrade per l'Italia S.p.A.

Identificativo della procedura: d81650c6-9e4b-45f9-82e3-e76fad4c74b7

Avviso o bando precedente: 54830-2025

Identificativo interno: tender_73073

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1 Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

2.1.2 Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

2.1.3 Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 680 563,91 Euro

Valore massimo dell'accordo quadro: 680 563,91 Euro

2.1.4 Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

5 *Lotto*

5.1 Identificativo tecnico del lotto: LOT-0001

Titolo: Procedura Aperta ex art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del Servizio di manutenzione dell'impianto di mitigazione incendio installato presso la galleria Santa Lucia di pertinenza della Direzione IV Tronco Firenze di Autostrade per l'Italia S.p.A.

Descrizione: Procedura Aperta ex art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del Servizio di manutenzione dell'impianto di mitigazione incendio installato presso la galleria Santa Lucia di pertinenza della Direzione IV Tronco Firenze di Autostrade per l'Italia S.p.A.

Identificativo interno: rfq_20417

5.1.1 Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Quinto d'obbligo

5.1.2 Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

Informazioni supplementari:

5.1.3 Durata stimata

Durata: 48 Mese

5.1.4 Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo dell'Accordo Quadro, la Stazione Appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione dell'Accordo Quadro.

5.1.5 Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 680 563,91 Euro

Valore massimo dell'accordo quadro: 680 563,91 Euro

5.1.6 Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.10 Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: N.A.

5.1.12 Condizioni di appalto

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

5.1.15 Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16 Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma (TAR Roma)

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

6 Risultati

Valore massimo dell'accordo quadro in questo avviso o bando: 680 563,91 Euro

6.1 Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

È stato selezionato almeno un vincitore.

Accordo quadro:

Valore massimo dell'accordo quadro: 680 563,91 Euro

6.1.2 Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: GRUPPO LUPI S.r.l.

Offerta:

Identificativo dell'offerta: rfq_20417

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 680 563,91 Euro

Classificazione nell'elenco dei vincitori: 1

L'offerta è una variante: no

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 1021

Data di conclusione dell'appalto: 07/05/2025

6.1.4 Informazioni statistiche

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate per via elettronica

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 3

Gamma di offerte:

Valore dell'offerta ammissibile più bassa: 680 563,91 Euro

Valore dell'offerta ammissibile più alta: 680 563,91 Euro

8 Organizzazioni

8.1 ORG-0001

Nome ufficiale: Autostrade per l'Italia S.p.A.

Numero di registrazione: 07516911000

Indirizzo postale: Via A. Bergamini, 50

Località: Roma

Codice postale: 00159

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: michele.funaioli@autostrade.it

Telefono: 0643631000

Indirizzo internet: <https://www.autostrade.it/it/home>

Profilo del committente: <https://www.autostrade.it/it/home>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1 ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma (TAR Roma)

Numero di registrazione: 80195990587

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189

Località: Roma

Codice postale: 00196

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: tarm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1 ORG-0003

Nome ufficiale: GRUPPO LUPI S.r.l.

Numero di registrazione: 00384340501

Indirizzo postale: VIALE AFRICA, 24

Località: Pontedera

Codice postale: 56025

Suddivisione del paese (NUTS): Pisa (IT117)

Paese: Italia

Referente: GIACOMO GRONCHI

E-mail: info@gruppolupi.it

Indirizzo internet: <https://www.gruppolupi.it>

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0001

11 Informazioni sull'avviso

11.1 Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: dae8de24-7d74-499e-845a-17c3ee639ce6 - 02

Tipo di formulario: Risultati

Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Data di trasmissione dell'avviso: 09/10/2025 16:55 +02:00

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

11.2 Informazioni sulla pubblicazione